

**Саморегулируемая организация
Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»**



УТВЕРЖДЕНО
Решением Совета
СРО Ассоциация «ЭнергоСтройАльянс»
Протокол № 206 от « 29 » июня 2023 года

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
«РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ»**

Версия 5.0

Москва 2023

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ «РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ»	Версия 5.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 2 из 4

Введение

Настоящий квалификационный стандарт «Руководитель строительной организации» разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), профессиональным стандартом «Руководитель строительной организации», утвержденным приказом Минтруда России от 17.11.2020 № 803н, приказом Минстроя России от 06.11.2020 № 672/пр «Об утверждении перечня направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства», Уставом СРО Ассоциация «ЭнергоСтройАльянс» и иными документами.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ «РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ»	Версия 5.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 3 из 4

1. Общие положения

1.1. Настоящий квалификационный стандарт «Руководитель строительной организации» (далее – Стандарт) является внутренним документом СРО Ассоциация «ЭнергоСтройАльянс» (далее - Ассоциация) и определяет характеристики квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции), необходимой руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (далее – руководитель строительной организации).

1.2. Обязательными для применения членами Ассоциации являются требования к квалификации руководителя строительной организации, установленные разделом 2 настоящего Стандарта в соответствии с пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2.1. Характеристики квалификации, установленные разделами 3 и 4 настоящего Стандарта, носят рекомендательный характер и применяются членами Ассоциации в качестве основы для определения требований к квалификации работников с учетом особенностей выполняемых работниками трудовых функций, обусловленных применяемыми технологиями и принятой организацией производства и труда.

1.3. Основной целью вида профессиональной деятельности руководителя строительной организации является решение производственных и предпринимательских задач строительной организации посредством управления и руководства процессами ее функционирования и развития, организация производственной и коммерческой деятельности строительной организации в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, технических регламентов, сводов правил и национальных стандартов.

1.4. Трудовой функцией руководителя строительной организации является работа по должности в соответствии со штатным расписанием, профессии, специальности с указанием квалификации; конкретного вида выполняемой работы. Трудовая функция указывается в трудовом договоре. Содержанием трудовой функции являются трудовые обязанности.

2. Требования к квалификации руководителя строительной организации

2.1. Руководитель строительной организации должен иметь высшее образование соответствующего профиля в соответствии с приказом Минстроя России от 06.11.2020 № 672/пр.

2.1.1. Руководитель строительной организации может иметь высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование по программам профессиональной переподготовки по профилю деятельности.

2.2. Руководитель строительной организации должен иметь стаж работы по специальности не менее чем 5 (пять) лет.

3. Требуемый уровень знаний и умений руководителя строительной организации

Руководитель строительной организации должен обладать необходимыми знаниями и умениями, которые установлены профессиональным стандартом «Руководитель строительной организации», утвержденным приказом Минтруда России от 17.11.2020 № 803н, для 7 уровня квалификации.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ «РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ»	Версия 5.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 4 из 4

4. Уровень самостоятельности руководителя строительной организации

4.1. Уровень самостоятельности работника, осуществляющего в рамках строительной организации трудовую функцию руководителя строительной организации, должен обеспечивать достижение требуемых результатов при выполнении таким лицом соответствующей трудовой функции.

4.2. Уровень самостоятельности руководителя строительной организации определяется в заключенном с таким лицом трудовом договоре с учетом уровня квалификации, который устанавливается в профессиональном стандарте.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Стандарт вступает в силу (вводится в действие) со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

5.2. Ранее действовавший квалификационный стандарт «Руководитель строительной организации» утрачивает силу с даты вступления в силу настоящего Стандарта.

5.3. Утверждение настоящего Стандарта, а также внесение в него изменений и дополнений осуществляется на основании решений Совета Ассоциации.

5.4. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Стандарта вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящий Стандарт необходимо руководствоваться законодательством и нормативными актами Российской Федерации.